

Zarządzenie Nr 36/2019

Wójta Gminy

z dnia 16 kwietnia 2019 r

w sprawie przedstawienia radzie gminy raportu o stanie gminy

Na podstawie art.28aa ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym / Dz.U. 2019 r poz.506/ zarządzam, co następuje:

§ 1

Przedstawić Radzie Gminy raport o stanie gminy na dzień 31 grudnia 2018 roku w brzmieniu załącznika nr 1 do niniejszego Zarządzenia „Raport o stanie gminy obejmujący podsumowanie działalności Wójta w roku 2018 w szczególności realizację polityk, programów i strategii oraz uchwał Rady gminy”.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania oraz podlega ogłoszeniu.



WÓJT
Antoni Krężlewicz

Raport o stanie gminy obejmujący podsumowanie działalności Wójta w roku 2018 w szczególności realizację polityk, programów i strategii oraz uchwał Rady Gminy.

Strategia rozwoju gminy Czosnów została przyjęta uchwałą Rady Gminy Czosnów Nr X/70/2015 roku w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Czosnów na lata 2015-2025”.

W strategii określono następujące szczegółowe kierunki działań umożliwiające osiągnięcie celów strategicznych:

1. Program rozwoju i modernizacji infrastruktury technicznej, obejmujący m.in. budowę nowej i remonty istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, ciepłownictwo, gospodarkę mieszkaniową, sieci teleinformatyczne, gospodarkę odpadami.

W ramach realizacji tego programu wykonano następujące zadania:

- 1) budowa kanalizacji i przebudowa wodociągu w miejscowości Izabelin Dziekanówek nakładem środków w wysokości 1 427 777,06 zł.
Zadanie zostało sfinansowane ze środków własnych w kwocie 375 777,06 zł oraz pożyczki w kwocie 1 052 000,00 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Zadanie będzie kontynuowane w roku 2019.
- 2) budowa wodociągu i kanalizacji w miejscowości Palmiry nakładem środków w wysokości 599 331,863 zł , w tym ze środków własnych 219 331,83 zł oraz z pożyczki w kwocie 380 000,00 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Zadanie będzie kontynuowane w roku 2019.
- 3) przebudowa kanalizacji w ulicy Warszawskiej nakładem środków w wysokości 118 871,89 zł. Zadanie sfinansowano ze środków własnych.
- 4) budowa ogrodzenia oczyszczalni ścieków w Czosnowie nakładem środków w wysokości 34 405,25 zł.
- 5) budowa przydomowych przepompowni ścieków nakładem środków własnych w wysokości 149 979,37 zł,
- 6) modernizacja przepompowni ścieków w Dębinie nakładem środków w wysokości 67 649,51 zł,
Łącznie wydatki na budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wyniosły 2 398 014,91 zł.
- 7) wypłacono dotacje dla mieszkańców na budowę przyłączy kanalizacyjnych na kwotę 170 934,74 zł, zgodnie z uchwałą Rady Gminy Nr LV/436/2018 z dnia 10 października 2018 roku dotacje otrzymało 40 mieszkańców.

- 8) wypłacono dotacje dla mieszkańców na wymianę pieców centralnego ogrzewania na kwotę 90 571,25 zł, zgodnie z uchwałą Rady Gminy Nr LIII/425/2018 z dnia 27 sierpnia 2018 r. Dotacje otrzymało 31 mieszkańców.
- 9) zamontowano piec centralnego ogrzewania w budynku komunalnym w Brzozówce za kwotę 24 538,50 zł oraz utrzymywano mieszkaniowy zasób gminy. Wydatki na ten cel wyniosły 121 596,73 zł. Są to działania określone w wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czosnów ustalonym uchwałą Nr X/76/2015 Rady Gminy Czosnów z dnia 30 czerwca 2015 roku.
- 10) Odebrano i przekazano do unieszkodliwienia 149,980Mg wyrobów zawierających azbest, pochodzących z pokryć dachowych budynków mieszkalnych i gospodarczych, stanowiących własność osób fizycznych. Odpady zostały przekazane na Składowisko Odpadów Niebezpiecznych Bycz, 88-230 Piotrków Trybunalski. wydatki na ten cel wyniosły 35 311,29 zł. Uchwałą Rady Gminy Nr IV/29/2015 z dnia 20 lutego 2015 r ustalono „ program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Czosnów na lata 2014-2032”.
- 11) wprowadzono system selektywnej zbiórki odpadów; dla mieszkańców gminy udostępniono punkt selektywnej zbiórki odpadów.

Wyżej wymienione przedsięwzięcia są jednocześnie realizacją Programu Ochrony Środowiska.

2. Program modernizacji systemu dróg oraz systemu komunikacyjnego Gminy.

W ramach realizacji tego programu:

- 1) wybudowano i przebudowano drogi o nawierzchni bitumicznej nakładem środków w wysokości 6 638 669,43 zł / w tym wydatki niewygasające 520 142,98 zł/.
- 2) b/wybudowano drogi żwirowe nakładem środków w wysokości 145 361,72 zł
- 3) wybudowano drogi tłuczniowe nakładem środków w wysokości 149 999,93 zł,
- 4) wykupiono grunty pod drogi nakładem środków w wysokości 155 472,57 zł
Łącznie na przebudowę i budowę dróg gminnych w roku 2018 wydano kwotę 7 089 503,65 zł/ w tym wydatki niewygasające 520 142,98 zł/.
- 5) Dla poprawy bezpieczeństwa na drogach na terenie gminy wybudowano oświetlenie uliczne nakładem środków w wysokości 1 059 225,97 zł.
- 6) montaż systemu dyscyplinowania kierowców przy szkołach w Małocicach, Sowiej Woli, Łomnie i Cząstkowie Mazowieckim nakładem środków w wysokości 345 972,00 zł,

- 7) dokumentację techniczną odwodnienia odcinków drogi powiatowej 2405W w gminie Czosnów nakładem środków w wysokości 17 220,00 zł,
- 8) zainstalowano radarowe wyświetlacze prędkości w Pieńkowie i Łomnie Las nakładem środków w wysokości 18 000,00 zł
Łącznie na zapewnienie bezpieczeństwa na drogach powiatowych wydano kwotę 381 192,00 zł.
- 9) budowa systemu komunikacyjnych dróg rowerowych w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych
Zadaniem tym objęto drogi gminne , powiatowe, wojewódzkie oraz wał przeciwpowodziowy na długości 10,64km. Wydatki na ten cel wyniosły 13 740 826,70 zł/ w tym wydatki niewygasające 2 064 660,89 zł/ .
Wybudowano 5,21km ścieżki rowerowej wydzielonej w pasie dróg,:
3,05 km pasa rowerowego w jezdni; 2,38 km ciągu pieszo-rowerowego /chodnik wraz ze ścieżką rowerową/ ,
- 10) ustawiono wiaty przystankowe na terenie gminy nakładem środków w wysokości 48 019,80 zł,
- 11) wydatkowano środki w wysokości 566 496,32 zł na oznakowanie, remonty i bieżące utrzymanie dróg gminnych oraz 19 984,94 zł na remonty drogi powiatowej przejętej przez Gminę w zarząd.
- 12) kontynuowano współpracę z Miastem Stołecznym Warszawa w imieniu którego działa zarząd Transportu Miejskiego na podstawie porozumienia z dnia 1 grudnia 2017 r . Zarząd Transportu Miejskiego w ramach linii 750 świadczy usługi przewozowe na terenie Gminy w ilości 141 522,835 wozokilometrów. Wydatki na ten cel wyniosły 528 000,00 zł.
- 13) na podstawie porozumienia zawartego w dniu 23 stycznia 2018 r z Gminą Leoncin operator wybrany w drodze przetargu świadczy usługi przewozowe na odcinku Cybulice – Kazuń w ramach linii Nowiny – Kazuń w ilości 22 272 wozokilometry. wydatki na ten cel wyniosły 27 000,00 zł.
- 14) w ramach komunikacji wewnątrzgminnej operator wybrany przez gminę w drodze przetargu świadczy usługi przewozowe w części gminy nieobjętej komunikacją w ramach linii 750. Na ten cel wydano kwotę 368 604,00 zł.
- 15) na terenie gminy usługi przewozowe świadczy również PKS w ramach linii komunikacyjnych Warszawa-Nowiny –Warszawa i Warszawa – Nowy Dwór Mazowiecki- Warszawa

3. Program aktywizacji społecznej i rozwiązywania problemów społecznych. W tym zakresie:

- 1) zrealizowano projekt pod nazwą „Czas relaksu”, który miał na celu aktywizację mieszkańców gminy, budowanie potencjału społecznego

oferty kulturalnej i zachowanie dziedzictwa lokalnego, wsparcie inicjatyw społecznych, integrację społeczności lokalnej oraz niwelowanie negatywnych skutków życia w ciągłym stresie. Projekt przyczynił się do stworzenia kapitału emocjonalnego i społecznego.

- 2) zorganizowano kilkudniowe obchody Dni Czosnowa. Były to między innymi przedsięwzięcia integrujące mieszkańców Gminy Czosnów, wspomagające walkę z patologiami społecznymi, mobilizujące do aktywności fizycznej (rajdy, turnieje, spartakiady, konkursy), jak również poszerzające horyzonty kulturalne.
- 3) wspierano akcje poprawiających bezpieczeństwo dzieci i młodzieży – spotkania z policjantami, rozdawanie odblasków itp.
- 4) ugruntowano, a także poszerzono kierunki współpracy międzynarodowej w celu wymiany doświadczeń w zakresie problemów społecznych.
- 5) zorganizowano włączenie społeczne poprzez aktywizację społeczno-zawodową mieszkańców
 - a) aktywizacja społeczno-zawodowa bezrobotnych mieszkańców gminy:
Gmina Czosnów, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej oraz Komunalny Zakład Budżetowy przy współpracy z Powiatowym Urzędem pracy, w celu wsparcia osób bezrobotnych na terenie Gminy, realizuje corocznie program robót publicznych i prac społecznie-użytecznych. Osoby bezrobotne otrzymują wsparcie poprzez włączenie społeczne.
 - b) aktywizacja społeczna osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym:
 - 1) GOPS realizował projekt „Aktywna Integracja w Gminie Czosnów”, w którym wzięło udział 30 nieaktywnych zawodowo osób. Celem głównym projektu była reintegracja społeczno-zawodowa oraz powrót na rynek pracy.
 - 2) Realizowane są zadania z zakresu ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie tzn. zakładanie procedury Niebieskiej Karty, uczestniczenie w spotkaniach zespołu interdyscyplinarnego oraz w grupach roboczych, prowadzenie monitoringu rodzin zagrożonych przemocą
 - 3) Realizowanie zadań z zakresu ustawy o wspieraniu i systemie pieczy zastępczej tzn. uczestniczenie w zespołach ds. oceny sytuacji dzieci umieszczanych w pieczy zastępczej, praca socjalna z rodzicami biologicznymi umieszczonych dzieci, praca asystenta z rodzinami dysfunkcyjnymi, w których istnieje ryzyko odebrania dzieci, pomoc i wsparcie w realizacji zadań rodzicielskich
 - 4) Wsparcie ze strony psychologa dostępnego w GOPS
 - 5) Współpraca z Gminną Komisją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych: zgłaszanie osób z problemem alkoholowym do komisji

6) Stworzenie systemu wsparcia osób niepełnosprawnych i seniorów.
w tym:

- 1) rozwój usług opiekuńczych i wsparcia seniorów w środowisku
- 2) świadczenie usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania dla osób samotnych, niepełnosprawnych, starszych i seniorów poprzez zaspokajanie codziennych potrzeb życiowych
- 3) kierowanie do domu pomocy społecznej, kierowanie do ośrodków wsparcia, kierowanie do schronisk
- 4) sprawianie pogrzebu, udzielanie pomocy w formie ubezpieczenia zdrowotnego w nagłych przypadkach, udzielanie pomocy rzeczowej w formie posiłków dla dzieci i dorosłych, zakupu żywności, leków, wsparcie w opłatach za energię, gaz, wsparcie w zakupie opału na zimę, drobnych remontów
- 5) wsparcie osób niepełnosprawnych i ich rodzin
- 6) GOPS poprzez współpracę z Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie współuczestniczy w udzielaniu informacji dotyczącej korzystania z Państwowego Funduszu Osób Niepełnosprawnych
- 7) kierowanie osób niepełnosprawnych do Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności
- 8) wsparcie informacyjno-edukacyjne dla osób niepełnosprawnych i ich rodzin
- 9) wspieranie rodzin w ramach systemu świadczeń rodzinnych, pieczy zastępczej, pracy socjalnej
- 7) kompleksowe wsparcie rodzin dla prawidłowej realizacji ich funkcji społecznych:

- 1) stworzenie systemu efektywnego przeciwdziałania przemocy w rodzinie

Duże znaczenie ma pomoc osobom i rodzinom poprzez pracę socjalną we wzmacnianiu lub odzyskaniu zdolności funkcjonowania w społeczeństwie przez pełnienie odpowiednich ról społecznych oraz tworzenie warunków sprzyjających temu celowi. Gmina wdraża Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Gminie Czarnów, który przewiduje działania edukacyjne w tym zakresie:

- 2) realizowanie zadań z zakresu ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie tzn. zakładanie procedury Niebieskiej Karty, uczestniczenie w spotkaniach zespołu interdyscyplinarnego oraz w grupach roboczych powoływanych do każdej procedury Niebieskiej Karty, prowadzenie monitoringu rodzin zagrożonych przemocą - Podniesienie świadomości społecznej na temat zjawiska przemocy w rodzinie
- 3) realizowanie zadań z zakresu ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej tzn. uczestniczenie w zespołach powoływanych do oceny sytuacji dzieci umieszczanych w pieczy zastępczej, praca socjalna z rodzinami biologicznymi, którym odebrano dzieci, praca

- asystenta rodziny z rodzinami dysfunkcyjnymi, w których istnieje ryzyko odebrania dziecka, pomoc i wsparcie w realizacji zadań rodzicielskich;
- 4) realizowanie zadań z zakresu ustawy o świadczeniach rodzinnych tzn. prowadzenie procedury przyznawania oraz wypłaty świadczeń rodzinnych tj. zasiłku rodzinnego wraz z dodatkami, przyznawanie świadczeń opiekuńczych tj. świadczenia pielęgnacyjnego oraz specjalnego zasiłku opiekuńczego, zasiłku dla opiekuna osoby niepełnoprawnej, wypłata zasiłków pielęgnacyjnych;
 - 5) realizowanie zadań z ustawy „Za życiem”
 - 6) realizowanie zadań z zakresu ustawy o pomocy osobom uprawnionym do świadczeń alimentacyjnych tzn. prowadzenie procedury przyznawania oraz wypłata świadczeń alimentacyjnych, prowadzenie działań wobec dłużników alimentacyjnych;
 - 7) realizowanie zadań z ustawy o dodatkach mieszkaniowych i energetycznych
 - 8) realizowanie zadań wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny tzn. prowadzenie procedury i wydawanie Kart Dużej Rodziny;
 - 9) realizowanie zadań z zakresu ustawy o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci tj. prowadzenie procedury przyznawania świadczenia 500+.
 - 10) Realizowanie zadań z zakresu ustawy „Dobry Start” 300+
 - 11) Zapobieganie powstawaniu sytuacji kryzysowych w rodzinach poprzez działania monitorujące i informacyjne
- 8) Rozwój działań wspierających rozwiązywanie problemów społecznych
- a) Współpraca z policją, Szkołami, Ośrodkami Zdrowia, Kościołami oraz organizacjami pozarządowymi w sferze rozwiązywania problemów społecznych
 - b) Podnoszenie kwalifikacji przez kadre Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w zakresie wspierania rodzin w których występuje problem przemocy.

4. Program rozwoju infrastruktury społecznej

W ramach tego programu:

- 1) Opracowano dokumentację techniczną na zakup i montaż agregatów prądotwórczych do budynków ośrodków zdrowia za kwotę 12 300,00 zł oraz przyjęto w WPF realizację tego zadania w roku 2019,
- 2) opracowano dokumentację rozbudowy Ośrodka Pomocy Społecznej w Czosnowie za kwotę 47 970,00 zł oraz przyjęto zadanie do realizacji w roku 2019.
- 3) wybudowano boisko wielofunkcyjne i boisko do piłki nożnej przy SP w Małolicach nakładem środków w wysokości 870 277,64 zł,
- 4) wybudowano boisko wielofunkcyjne i boisko do piłki nożnej przy SP w Łomnie nakładem środków w wysokości 596 564,74 zł,
- 5) wybudowano oświetlenie terenu przy SP w Kazuniu Polskim nakładem środków w wysokości 23 255,00 zł,

- 6) wybudowano oświetlenie boiska szkolnego w Sowiej Woli nakładem środków w wysokości 157 997,53 zł,
- 7) rozpoczęto budowę sali gimnastycznej przy szkole w Kazuniu Nowym – opracowano dokumentację techniczną nakładem środków w wysokości 88 560,00 zł,
Łącznie na wydatki inwestycyjne w zakresie infrastruktury społecznej wydano kwotę 1 796 924,91 zł.
- 8) wyremontowano budynki szkolne nakładem środków w wysokości 600 000,00 zł.
- 9) zapewniono powszechną opiekę przedszkolną dla dzieci w wieku od 2,5 -5 lat w przedszkolach publicznych i niepublicznych. Wydatki na ten cel wyniosły 4 243 378,75 zł. Przedszkolom niepublicznym gmina wypłacała dotacje zgodnie z uchwałą Rady Gminy Nr LIII/424/ z dnia 28 sierpnia 2018 r w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych szkół, przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Czosnów oraz trybu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji, w tym zakres danych, które powinny być zawarte we wniosku o udzielenie dotacji i w rozliczeniu jej wykorzystania, terminu przekazania informacji o liczbie dzieci objętych wczesnym wspomaganie rozwoju, uczniów lub uczestników zajęć rewalidacyjno-wychowawczych oraz terminu i sposobu rozliczania wykorzystania dotacji zmienionej uchwałą Nr LV/435/2018 z dnia 21 września 2018 roku,
- 10) udzielono również dotacji podmiotom prowadzącym żłobki po 300 zł na każde dziecko z terenu gminy – łącznie w wysokości 186 900,00 zł.
- 11) udzielono dotacji dla Szpitala na remont oddziału ginekologiczno-położniczego w wysokości 98 060,00 zł
- 12) na podnoszenie kwalifikacji zawodowych przez kadre pedagogiczną przeznaczono środki w wysokości 0,8% planowanych rocznych środków na wynagrodzenia i pochodne oraz środki z Krajowego Funduszu Szkoleniowego. Nauczyciele podnoszą swoje kwalifikacje według potrzeb poszczególnych szkół
- 13) wybudowano boisko trawiaste do piłki nożnej i piłkochwyty w Cybulicach Dużych nakładem środków w wysokości 50 897,40 zł, w tym ze środków europejskich 10 000,00 zł
- 14) wybudowano piłkochwyty i ogrodzenie boiska do piłki nożnej w Cybulicach Małych nakładem środków w wysokości 34 913,00 zł, w tym ze środków europejskich 10 000,00 zł,
- 15) wybudowano przyłączy energetyczne do boiska sportowego w Czosnowie nakładem środków w wysokości 34 321,80 zł,

- 16) wybudowano ogrodzenie działki gminnej w Sowiej Woli za kwotę 20 592,00 zł,
- 17) zakupiono sprzęt ratowniczy dla OSP za kwotę 34 408,00 zł,
- 18) buduje się boisko wielofunkcyjne w Kazuniu Bielanych nakładem środków w wysokości 342 077,27 zł, w tym ze środków europejskich 92 152,00 zł,
- 19) wybudowano plac zabaw w Czosnowie nakładem środków w wysokości 47 814,09 zł,
- 20) zmodernizowano place zabaw na terenie gminy nakładem środków w wysokości 76 278,39 zł,

5. Program wspierania rozwoju gospodarczego i innowacji

W tym zakresie:

- 1) nawiązano ścisłą współpracę ze Stowarzyszeniem „Między Wisłą a Kampinosem” w celu wprowadzenia „Marki Lokalnej Misja Kampinos”, która powstała z potrzeby mieszkańców, podmiotów gospodarczych, organizacji społecznych i instytucji działających w oparciu o lokalne zasoby obszaru oraz bogate dziedzictwo kulturowe, historyczne i przyrodnicze. Marka lokalna Misja Kampinos jest narzędziem promocji produktów i usług związanych z regionem, oferowanych przez twórców i usługodawców z obszaru dziewięciu gmin: Czosnów, Błonie, Izabelin, Kampinos, Leoncin, Leszno, Łomianki, Ożarów Mazowiecki oraz Stare Babice.
- 2) Umieszczano bezpłatne ogłoszenia typu dam/szukam pracy w lokalnej gazecie wydawanej przez Urząd Gminy Czosnów w celu wspierania rozwoju gospodarczego mieszkańców i przedsiębiorstw działających na lokalnym rynku.
- 3) na terenie gminy PGE wybudowało Punkt zasilający GPZ w Czosnowie oraz dwutorową linię kablową 110 kV i sieć światłowodową. Inwestycja ta rozwiązała problem zasilania energetycznego dla budownictwa przemysłowego, usługowego i mieszkaniowego.

6. Program tworzenia ładu przestrzennego wewnątrz gminy i w jej otoczeniu metropolitarnym:

Na obszarze gminy Czosnów obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który pokrywa prawie 100% obszaru gminy Czosnów. Wykaz obowiązujących miejscowych planów zawiera poniższa tabela:

Uchwała zatwierdzająca	Dziennik urzędowy	Obszary objęte planem
Uchwała Nr 135/XXXV/98 Rady Gminy Czosnów z dnia 18 czerwca 1998r	Nr 51, poz. 184	Część Gminy Czosnów

Uchwała Nr 154/XXIX/2002 Rady Gminy Czosnów z dnia 9 kwietnia 2002 r.	Nr 161, poz. 3574 z dnia 2002-06-20	Część Gminy Czosnów dla rejonu drogi krajowej nr 7- część I
Uchwała Nr 32/X/03 Rady Gminy Czosnów z dnia 30 grudnia 2003 r.	Nr 32, poz. 982 z dnia 2004-02-17	Cała Gmina z wyłączeniem planu z 1998 i z 2002
Uchwała Nr 312/XXXVII/2010 Rady Gminy Czosnów z dnia 27 maja 2010 r.	Nr 144, poz. 3445 z dnia 2010-07-28	Teren UK/US, miejscowość Czosnów
Uchwała Nr XVI/124/2015 z dnia 2015-12-30	poz. 742 z dnia 2016-01-22	Augustówek dz. nr 70/4 i 70/5
Uchwała Nr XX/168/2016 z dnia 2016-04-28	poz. 4865 z dnia 2016-05-23	Część miejscowości Sady
Uchwała Nr XXIII/188/2016 z dnia 2016-06-28	poz. 7379 z dnia 2016-08-09	Część miejscowości Cząstków Mazowiecki i część miejscowości Cząstków Polski
Uchwała Nr XXIX/212/2016 z dnia 2016-10-04	poz. 9725 z dnia 2016-11-15	Część miejscowości Łomna-Las, część miejscowości Pieńków, część miejscowości Izabelin-Dziekanówek - Etap I
Uchwała Nr XXX/228/2016 z dnia 2016-11-08	poz. 11167 z dnia 2016-12-12	Część miejscowości Kaliszki i część miejscowości Cząstków Polski
Uchwała Nr XXXV/271/2017 z dnia 2017-02-27	poz. 3270 z dnia 2017-04-06	Część miejscowości Łomna-Las, część miejscowości Pieńków, część miejscowości Izabelin-Dziekanówek - Etap II

Uchwała Nr XXXV/272/2017 z dnia 2017-02-27	poz. 3471 z dnia 2017- 04-10	Część miejscowości Czosnów, część miejscowości Dobrzyń
Uchwała Nr LV/431/2018 z dnia 2018-09-21	poz. 10945 z dnia 2018-11-13	Część miejscowości Kazuń Bielany, część miejscowości Kazuń Nowy, część miejscowości Jesionka

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowią bezpośrednią podstawę dla wydania pozwolenia na budowę, dlatego bardzo ważny jest zakres przedmiotowy ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określony w art. 15 obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz staranność jednoznaczego zapisywania ustaleń planu. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego sporządzone w trybie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139 ze zm.), nie wyczerpują obligatoryjnego zakresu przedmiotowego planu miejscowego określonego w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego sporządzone w trybie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, w tym plan ogólny sporządzony dla obszaru gminy w granicach administracyjnych, nie spełniają również wymagań stawianych aktom prawa miejscowego, które zostały określone w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 roku w sprawie „Zasad techniki prawodawczej” (Dz. U. Nr 100, poz. 908). W szczególności odnosi się to do powtarzania przepisów zamieszczonych w innych aktach prawa, odsyłania do przepisów innych aktów normatywnych, jak również umieszczania uzasadnień, licznych komentarzy do wprowadzonych regulacji, jak i stwierdzeń stricte informacyjnych, nie posiadających żadnego umocowania prawnego.

W celu usunięcia istotnych niezgodności występuje konieczność aktualizacji powyższych planów miejscowych w celu dostosowania ich do obecnych wymogów prawnych. Urząd Gminy w Czosnowie od 2015 sukcesywnie opracowuje i zatwierdza nowe plany miejscowe. Wszystkie wymogi wynikające z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostały uwzględnione w obowiązujących od 2015 roku planach miejscowych w zakresie mającym zastosowanie w powyższych planach biorąc pod uwagę ich zakres i tematykę, co znajduje odzwierciedlenie w sposobie realizacji poprzez konkretne ustalenia planów dotyczące sposobu przeznaczenia i zagospodarowania poszczególnych terenów, poprzedzone odpowiednimi analizami.

Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czosnów obowiązujące od 2015 roku spełniają wymogi określone w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, polegające na uwzględnieniu:

- 1) wymagań ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury
- 2) walorów architektonicznych i krajobrazowych
- 3) wymagań ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych
- 4) wymagań ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej walorów ekonomicznych przestrzeni
- 5) wymagań ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych
- 6) prawa własności
- 7) potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa
- 8) potrzeb interesu publicznego
- 9) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych
- 10) zapewnienia udziału społeczeństwa w pracach nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej
- 11) zachowania jawności i przejrzystości procedur planistycznych
- 12) potrzeby zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności

Ponadto spełniają wymogi określone w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczące sytuowania nowej zabudowy, uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni poprzez uwzględnienie:

- 1) kształtowania struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego
- 2) lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej oraz zagrodowej oraz zabudowy usługowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu
- 3) zapewniania rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów
- 4) dążenia do planowania i lokalizowania nowej zabudowy zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju i poszanowania ładu przestrzennego .

Opracowane po 2015 roku plany ze względu na zakres (skalę), specyfikę i tematykę nie mają większego wpływu na finanse publiczne, w tym budżet gminy. Jednocześnie na obecnym etapie nie ma możliwości oszacowania w jakim stopniu ustalenia planów miejscowych zostaną skonsumowane (poprzez zabudowanie terenów o konkretnym przeznaczeniu oraz charakter prowadzonej działalności), co ma kluczowe znaczenie dla określenia finansowego aspektu uchwalenia planów po stronie dochodów jak i wydatków.

Na dzień 31.12.2018 r. w trakcie opracowania znajdują się następujące Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czosnów:

Opracowanie na podstawie	Obszary objęte sporządzaniem planu
Uchwała Nr XXIV/270/2013 Rady Gminy Czosnów z dnia 26 marca 2013 r. zmieniona uchwałą Nr LI/412/2018 Rady Gminy Czosnów z dnia 28 czerwca 2018 roku	Część miejscowości Pieńków, część miejscowości Łomna-Las - Etap I
Uchwała Nr XXIV/270/2013 Rady Gminy Czosnów z dnia 26 marca 2013 r. zmieniona uchwałą Nr LI/412/2018 Rady Gminy Czosnów z dnia 28 czerwca 2018 roku	Część miejscowości Pieńków, część miejscowości Łomna-Las - Etap II
Uchwała Nr XXIV/270/2013 Rady Gminy Czosnów z dnia 26 marca 2013 r. zmieniona uchwałą Nr LI/412/2018 Rady Gminy Czosnów z dnia 28 czerwca 2018 roku	Część miejscowości Pieńków, część miejscowości Łomna-Las - Etap III
Uchwała Nr XXXIX/397/2014 Rady Gminy Czosnów z dnia 16 września 2014 r. zmieniona uchwałą Nr XX/167/2016 Rady Gminy Czosnów z dnia 28 kwietnia 2016 roku	Część miejscowości Kazuń Nowy, część miejscowości Kazuń Polski
Uchwała Nr XXXVII/381/2014 Rady Gminy Czosnów z dnia 30 czerwca 2014 roku	Część miejscowości Cybulice Małe, część miejscowości Cybulice Duże
Uchwała Nr XXXIX/398/2014 Rady Gminy Czosnów z dnia 16 września 2014 roku	Część miejscowości Czosnów, część miejscowości Dębina
Uchwała Nr IX/61/2015 z dnia 14 maja 2015 roku zmieniona uchwałą Nr LI/411/2018 z dnia 28 czerwca 2018 roku	Część miejscowości Augustówek, część miejscowości Dębina, część miejscowości Jesionka, część miejscowości Łosia Wólka - Etap I
Uchwała Nr IX/61/2015 z dnia 14 maja 2015 roku zmieniona uchwałą Nr LI/411/2018 z dnia 28 czerwca 2018 roku	Część miejscowości Augustówek, część miejscowości Dębina, część miejscowości Jesionka, część miejscowości Łosia Wólka - Etap II

Uchwała Nr XXX/229/2016 z dnia 8 listopada 2016 roku	Część miejscowości Augustówek, część miejscowości część miejscowości Jesionka, część miejscowości Małocice, część miejscowości Wólka Czosnowska
Uchwała Nr XXXV/273/2017 z dnia 27 lutego 2017 roku	Część miejscowości Jesionka, część miejscowości Małocice, część miejscowości Wólka Czosnowska
Uchwała Nr XXXV/274/2017 z dnia 27 lutego 2017 roku	Część miejscowości Wrzosówka, część miejscowości Janów Mikołajówka, część miejscowości Sowia Wola, Brzozówka
Uchwała Nr XXXV/275/2017 z dnia 27 lutego 2017 roku	Część miejscowości Kazuń Polski, część miejscowości Sady
Uchwała Nr XXXV/276/2017 z dnia 27 lutego 2017 roku	Część miejscowości Czeczotki, część miejscowości Cybulice
Uchwała Nr XLIII/328/2017 z dnia 26 września 2017 roku	Część miejscowości Izabelin-Dziekanówek
Uchwała Nr XLIII/329/2017 z dnia 26 września 2017 roku	Część miejscowości Cząstków Polski, część miejscowości Łomna
Uchwała Nr XLIII/330/2017 z dnia 26 września 2017 roku	Część miejscowości Palmiry
Uchwała Nr XLIX/389/2018 z dnia 27 marca 2018 roku	Część miejscowości Sowia Wola, część miejscowości Sowia Wola Folwarczna
Uchwała Nr XLIX/390/2018 z dnia 27 marca 2018 roku	Część miejscowości Cząstków Mazowiecki
Uchwała Nr XLIX/391/2018 z dnia 27 marca 2018 roku	Część miejscowości Łosia Wólka

Zatwierdzenie powyższych planów miejscowych skutkować będzie uaktualnieniem ogólnego planu miejscowego w stosunku do obowiązujących przepisów prawa jak i umożliwi mieszkańcom gminy dalszy rozwój inwestycyjny.

7. Uchwałą Nr XLIX/385/2018 z dnia 27 marca 2018 r Rada Gminy ustaliła Program opieki na zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt”. W ramach realizacji tego programu:

- 1) odłowiono i przekazano do schroniska 46 psów – wydatki na ten cel wyniosły 92 406,35 zł,
- 2) podano sterylizacji lub kastracji 102 koty i 42 psy – wydatki na ten cel wyniosły 21 810,10 zł,
- 3) dokarmiano koty wolnożyjące – wydatki na ten cel wyniosły 485,00 zł
- 4) zapewniono opiekę dla zwierząt uczestniczących w kolizjach drogowych – wydatki na ten cel wyniosły 350,00 zł.

8. Program współpracy z organizacjami pożytku publicznego.

Do realizacji stowarzyszeniom przekazano część zadań gminy w zakresie promocji, organizacji wypoczynku dla dzieci i młodzieży oraz sportu. Stowarzyszenia otrzymały na ten cel dotacje z budżetu gminy na kwotę 146 952,95 zł.

9. Uchwałą Nr XLV/346/2017 z dnia 30 listopada 2017 roku Rada Gminy uchwaliła Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2018.

W ramach tego programu zrealizowano:

- 1) warsztaty profilaktyczne w szkołach / sportowe, plastyczne, informatyczne/,
 - 2) kolonie letnie w Chłapowie woj. pomorskie,
 - 3) wyjazd na spektakl „Dopalacze, siedem stopni donikąd”
 - 4) wyjazd na program profilaktyczny dla uczniów „Niećpa”- nie piję, nie palę , nie ćпам z udziałem Ewy Farny,
 - 5) skierowano osoby uzależnione do sądu w celu opinii biegłego o występującym uzależnieniu.
10. **Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy realizowano**, zgodnie z uchwałą Rady Gminy podjętą w tej sprawie . Stan mieszkaniowego zasobu gminy nie zmienił się.

W roku 2018 Rada Gminy podjęła uchwały o numerach od XLVII/368/2018 do IV/24/2018. Podjęte przez Radę Gminy uchwały o charakterze ciągłym są realizowane na bieżąco, a pozostałe zostały zrealizowane.

Uchwała budżetowa gminy na rok 2018 po uwzględnieniu zmian wprowadzonych uchwałami Rady Gminy i zarządzeniami Wójta Gminy została zrealizowana w następujący sposób:

1. dochody budżetu na planowaną kwotę 59 576 766,15 zł zostały zrealizowane w kwocie 60 737 326,45 zł tj. w 101,95%, w tym:

- dochody majątkowe na planowaną kwotę 3 624 385,50 zł zostały zrealizowane w kwocie 3 532 096,29 zł tj. w 97,45 %,
- dochody bieżące na planowaną kwotę 55 952 380,65 zł tj. w 102,24%.

Wyższą niż planowano kwotę dochodów bieżących uzyskano z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych o 600 000,00 zł. Wyższe dochody z tego tytułu zostały wykazane przez Urząd skarbowy w sprawozdaniu za IV kwartał.

2. wydatki budżetu na planowaną kwotę 74 547 393,42 zł zostały zrealizowane w kwocie 72 013 897,78 zł tj. w 96,6%, w tym:
 - wydatki bieżące na planowaną kwotę 46 688 428,90 zł zostały zrealizowane w kwocie 44 447 234,63 zł tj. w 95,20 %,
 - wydatki majątkowe na planowaną kwotę 27 858 964,52 zł zostały zrealizowane w kwocie 27 566 663,15 zł tj. w 98,95%, w tym wydatki niewygasające z upływem roku budżetowego w kwocie 2 926 881,14 zł. Wydatki bieżące zostały poniesione na bieżące funkcjonowanie jednostek budżetowych gminy. Zobowiązania gminy z tytułu płatności za usługi i zakupy związane z bieżącą działalnością gminy objęte planem wydatków budżetu stanowi kwota 173 011,09 zł. Zobowiązania gminy z tytułu dodatkowego wynagrodzenia rocznego nie objęte planem wydatków budżetu stanowi kwota 1 273 046,45 zł.
3. deficyt budżetu planowany na kwotę 14 970 627,27 zł wyniósł 11 276 851,33 zł. Obniżenie planowanej kwoty deficytu budżetu jest wynikiem zrealizowania wyższych dochodów i niższych wydatków oraz niezaciągnięciem pożyczki w WFOŚiGW w wysokości 920 000,00 zł na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Palmiry w związku z opóźnieniem realizacji zadania z przyczyn technicznych.
4. przychody budżetu na planowaną kwotę 17 798 684,02 zł zostały zrealizowane w kwocie 16 988 684,02 zł. Mniejsze niż planowane przychody wynikają z niepobrania transzy pożyczki na budowę kanalizacji sanitarnej w Palmirach w wysokości 920 000,00 zł oraz nierozdysponowania wolnych środków w kwocie 110 000,00 zł.

Rzchody budżetu zostały zaplanowane w kwocie 2 828 056,75 zł i w takiej kwocie zostały wykonane. Rozchody zrealizowano z uwzględnieniem umorzenia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w kwocie 990 000,00 zł, przy czym umorzenie to obniża planowane do spłaty raty pożyczek w roku 2018 o kwotę 110 000,00 zł; w roku 2019 o kwotę 440 000,00 zł; w roku 2020 o kwotę 440 000,00 zł.

Dług gminy na koniec 2018 roku wynosi 18 486 500,00 zł, co stanowi 30,4% wykonanych dochodów gminy. Zarówno kwota długu jak i koszty jego obsługi mieszczą się w dopuszczalnych wielkościach określonych ustawą o finansach publicznych.

Gmina posiada majątek o łącznej wartości księgowej 189 877 541 zł.

WÓJT
Antoni Krężlewicz