

**UCHWAŁA NR XVIII/158/2020
RADY GMINY CZOSNÓW
z dnia 28 stycznia 2020 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr X/57/2019 Rady Gminy
Czosnów z dnia 9 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla części terenu gminy Czosnów – etap II**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 14 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), Rada Gminy Czosnów uchwala co następuje:

§1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu gminy Czosnów – etap II, uchwalonego uchwałą Nr X/57/2019 Rady Gminy Czosnów z dnia 9 lipca 2019 r.
2. Obszarem zmiany planu miejscowego, o której mowa w ust. 1, jest cały obszar planu, z wyłączeniem terenu objętego rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Mazowieckiego Nr WNP-I.4131.152.2019.AK z dnia 12 sierpnia 2019 r.

§2.

Przedmiotem zmiany planu miejscowego wymienionego w §1 będzie zmiana ustaleń dotyczących wysokości stawek procentowych, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, służących naliczaniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla poszczególnych terenów objętych ustaleniami planu.

§3.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu.

§4.

Traci moc uchwała Nr XIII/90/2019 Rady Gminy Czosnów z dnia 24 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr X/57/2019 Rady Gminy Czosnów z dnia 9 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu gminy Czosnów – etap II.

§5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czosnów.

§6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Zielski

**RADA GMINY
CZOSNÓW**

ul. Gminna 20

152 CZOSNÓW

ZAŁĄCZNIK NR-1
DO UCHWAŁY NR XVIII/158/2020
RADY GMINY CZOSNÓW
Z DNIA 28.01. 2020 r.



0 50 100 200m



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO
ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Zielski