

UCHWAŁA NR XX/180/2020
Rady Gminy Czosnów
z dnia 9 kwietnia 2020 roku

w sprawie uchylenia Uchwały Nr XVI/137/2019 Rady Gminy Czosnów z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Cybulice Duże i Cybulice Małe w gminie Czosnów –etap I.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293), Rada Gminy Czosnów uchwala, co następuje:

§ 1

Uchyla się Uchwałę Nr XVI/137/2019 Rady Gminy Czosnów z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Cybulice Duże i Cybulice Małe w gminie Czosnów –etap I za wyjątkiem:

-§3 ust.1 pkt.6 uchwały, w zakresie sformułowania: (...) *i obejmuje mniej niż 50% powierzchni użytkowej budynków lub powierzchni terenu działki (...)*;

-§3 ust.1 pkt.9 uchwały;

-§23 ust.7 pkt.2 lit. g uchwały, w zakresie sformułowania: (...) *do górnej najwyższej części dachu (...)*”;

-§23 ust.8 pkt.2 lit. g uchwały, w zakresie sformułowania: (...) *lub w zależności od potrzeb technologicznych (...)*”;

- części tekstowej oraz graficznej, w odniesieniu do terenów oznaczonych symbolami:

- 1MN1-1, 1MN1-2, 1MN1-3, 1MN1-4, 1MN1-5, 1MN1-6, 1MN1-7, 1MN1-8, 1MN1-9, 1MN1-10, 1MN1-11, 1MN1-12, 1MN1-13, 1MN1-14, 1MN1-15, 1MN1-16, 1MN1-17, 1MN1-18, 1MN1-19, 2MN1-1, 2MN1-2, 2MN1-3, 2MN1-4, 2MN1-5, 2MN1-6, 2MN1-7, 2MN1-8, 2MN1-9, 2MN1, 2MN2, 1MN2-1, 1MN2-2, 1MN2-3, 1MN2-4, 1MN2-5, 1MN2-6, 1MN2-7, 1MN2-8, 1MN2-9, 1MN2-10, 1MN2-11, 1MN2-12, 1MN2-13, 1MN2-14, 1MN2-15, 1MN2-16, 1MN2-17, 1MN2-18, 1MN2-19, 2MN2-1, 2MN2-2, 2MN2-3;
- 1R-4, 1R-5, 1R-7, 1R-8, 1R-9, 1R-10, 2R-2, 2R-4, 2R-7, 2R-8, 2R-9, 2R-10, 2R-11 i 2R-12 (opcjonalnie części tekstowej oraz graficznej) w odniesieniu do:

- terenów oznaczonych symbolami: 1R-4, 1R-5, 2R-2, 2R-4 i 2R-7,
- części terenów oznaczonych symbolami: 1R-7, 2R-11 i 2R-8 położonych poza granicami strefy ochronnej ograniczonej wysokości obiektów od kompleksu wojskowego nr 7205 Dębina- Małocice);

-zgodnie ze Skargą Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 marca 2020r. (data wpływu 9.03.2020r.) znak: WNP-I.0552.15.2020.JF.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czosnów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Zielski