

**UCHWAŁA NR XV/121/2019  
RADY GMINY CZOSNÓW  
z dnia 19 listopada 2019 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr LV/431/2018 Rady Gminy Czosnów z dnia 21 września 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miejscowości Kazuń Bielany, część miejscowości Kazuń Nowy oraz część miejscowości Jesionka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 14 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), Rada Gminy Czosnów uchwala co następuje:

**§1.**

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miejscowości Kazuń Bielany, część miejscowości Kazuń Nowy oraz część miejscowości Jesionka, uchwalonego uchwałą Nr LV/431/2018 Rady Gminy Czosnów z dnia 21 września 2018 r.
2. Obszarem zmiany planu miejscowego o której mowa w ust. 1 jest cały obszar planu.

**§2.**

Przedmiotem zmiany planu miejscowego wymienionego w §1 będzie zmiana ustaleń dotyczących wysokości stawek procentowych, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, służących naliczaniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla poszczególnych terenów objętych ustaleniami planu.

**§3.**

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu.

**§4.**

Traci moc uchwała Nr XIII/86/2019 Rady Gminy Czosnów z dnia 24 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr LV/431/2018 Rady Gminy Czosnów z dnia 21 września 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miejscowości Kazuń Bielany, część miejscowości Kazuń Nowy oraz część miejscowości Jesionka.

**§5.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czosnów.

**§6.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
Marek Zielski

**RADA GMINY  
CZOSNÓW**

ul. Gminna 6

**152 CZOSNÓW**

ZAŁĄCZNIK NR 1

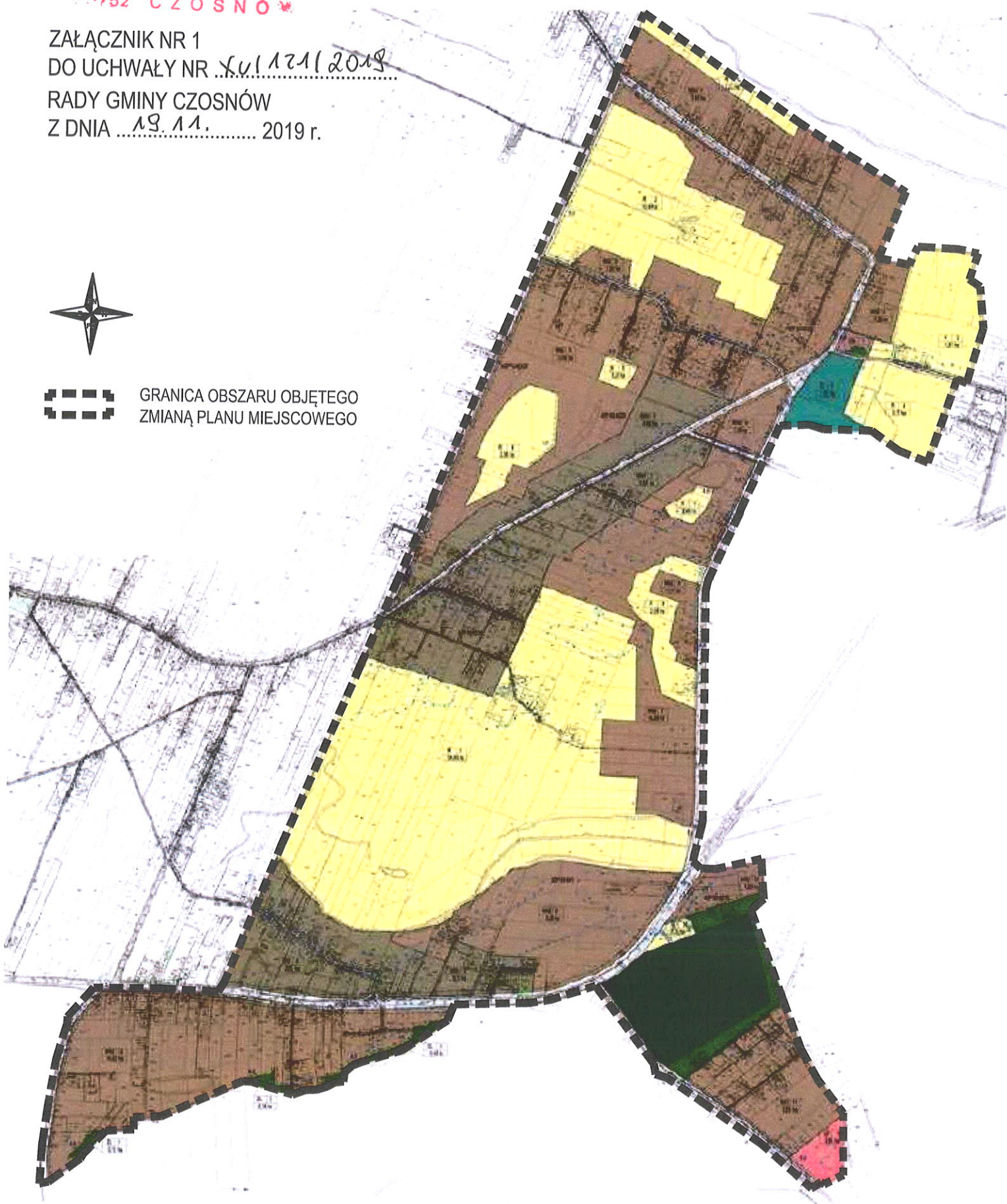
DO UCHWAŁY NR XLII/121/2019

RADY GMINY CZOSNÓW

Z DNIA 19.11. 2019 r.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO  
ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO



PRZEWODNICZĄCY RADY

*Marek Zielski*