

UCHWAŁA NR XLVI/383/2022
RADY GMINY CZOSNÓW

z dnia 14 marca 2022 r.

w sprawie określenia zasad przekazywania sołectwom składników mienia komunalnego do korzystania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7 i art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) Rada Gminy Czosnów uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa zasady przekazywania sołectwom Gminy Czosnów składników mienia komunalnego do korzystania celem realizacji zadań przez te jednostki.

§ 2. 1. Przedmiotem przekazania sołectwu do korzystania mogą być składniki mienia komunalnego w postaci gruntów (zabudowanych i niezabudowanych), budynków, budowli i lokali użytkowych, rzeczy ruchomych.

2. Mienie przekazywane poszczególnym sołectwom powinno służyć:

- 1) prowadzeniu statutowej działalności sołectwa oraz rozwoju samorządowych inicjatyw lokalnych,
- 2) prowadzeniu działalności kulturalnej, opiekuńczej, edukacyjnej i socjalnej,
- 3) stworzeniu bazy do integracji środowiska lokalnego.

3. Do kompetencji sołectwa w zakresie zwykłego zarządu należy:

- 1) udostępnianie mienia na zasadach określonych w uchwale Rady Gminy w sprawie zasad korzystania z niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej,
- 2) ochrona i zabezpieczenie mienia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem, utrzymanie mienia w stanie nie pogorszonym w ramach aktualnego przeznaczenia.

4. Nieruchomości budynkowe mogą być przekazywane sołectwom na prowadzenie świetlic wiejskich.

5. Świetlice wiejskie w razie potrzeby powinny być udostępnione nieodpłatnie na działalność opiekuńczo-wychowawczą dzieci.

6. Koszty utrzymania mienia gminnego przekazanego do korzystania sołectwu ponosi gmina.

§ 3. 1. Przekazanie sołectwu składników mienia komunalnego do korzystania następuje na wniosek skierowany do Wójta Gminy Czosnów.

2. Z wnioskiem, o którym mowa w ust. 1., występuje sołtys na podstawie uchwały zebrania wiejskiego.

3. Uchwała zebrania wiejskiego powinna wskazywać:

- 1) składniki mienia, o których przekazanie sołectwo wnioskuje,
- 2) cel lub cele, na jakie przekazane mienie ma zostać wykorzystane.

4. W przypadku wniosku sołectwa o przekazanie rzeczy ruchomych uchwała zebrania wiejskiego, o której mowa w ust. 2., nie jest wymagana.

§ 4. Wójt może przekazać sołectwu składniki mienia, które:

- 1) będą wykorzystywane na cele związane z zaspokojeniem potrzeb lokalnych mieszkańców sołectwa lub z których dochody będą wykorzystywane na cele statutowej działalności sołectwa;
- 2) będą wykorzystywane zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- 3) nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi,
- 4) nie są przedmiotem umów cywilnoprawnych,
- 5) nie są przeznaczone do zbycia.

§ 5. 1. Przekazaniu sołectwu wskazanego składnika mienia do korzystania i jego zwrocie rozstrzyga Wójt w drodze zarządzenia.

2. Przekazanie sołectwu i zwrot mienia wskazanego w zarządzeniu, o którym mowa w ust. 1., następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisywanego przez Wójta oraz sołtysa.

§ 6. Zwrot przekazanego mienia następuje:

- 1) z inicjatywy Wójta, z uwagi na wykorzystywanie tego mienia niezgodnie z jego przeznaczeniem lub gdy mienie stanie się niezbędne do wykonywania zadań własnych gminy;
- 2) na wniosek sołectwa zawarty w uchwale zebrania wiejskiego, gdy przekazane mu mienie stało się zbędne.

§ 7. Nadzór nad prawidłowością wykorzystywania powierzonego sołectwu mienia sprawuje Wójt Gminy Czosnów.

§ 8. Traci moc uchwała nr XVI/121/2015 Rady Gminy Czosnów z dnia 30 grudnia 2015r. w sprawie określenia zasad przekazywania sołectwom gminy składników mienia gminnego do korzystania.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Zielski