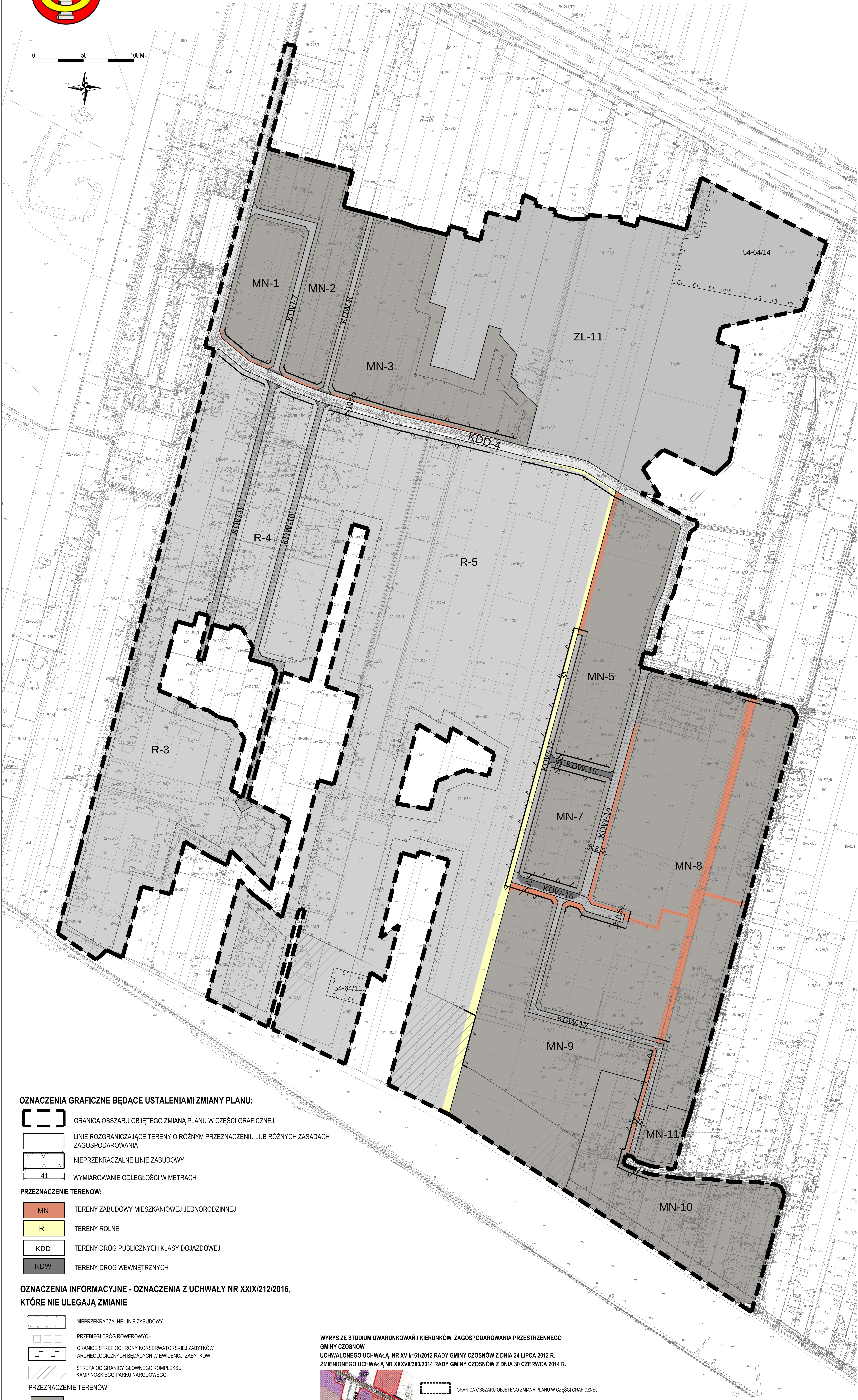




ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI TERENU GMINY CZOSNÓW - ETAP I

SKALA 1:1000

Załącznik nr 1
do uchwały nr LIII/422/2022
Rady Gminy Czosnów
z dnia 25 sierpnia 2022 r.



OZNACZENIA GRAFICZNE BĘDĄCE USTALENIAMI ZMIANY PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU W CZĘŚCI GRAFICZNEJ
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- WYMIAROWANIE ODLEGŁOŚCI W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- R TERENY ROLNE
- KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE - OZNACZENIA Z UCHWAŁY NR XXIX/212/2016,
KTÓRE NIE ULEGĄJĄ ZMIANIE

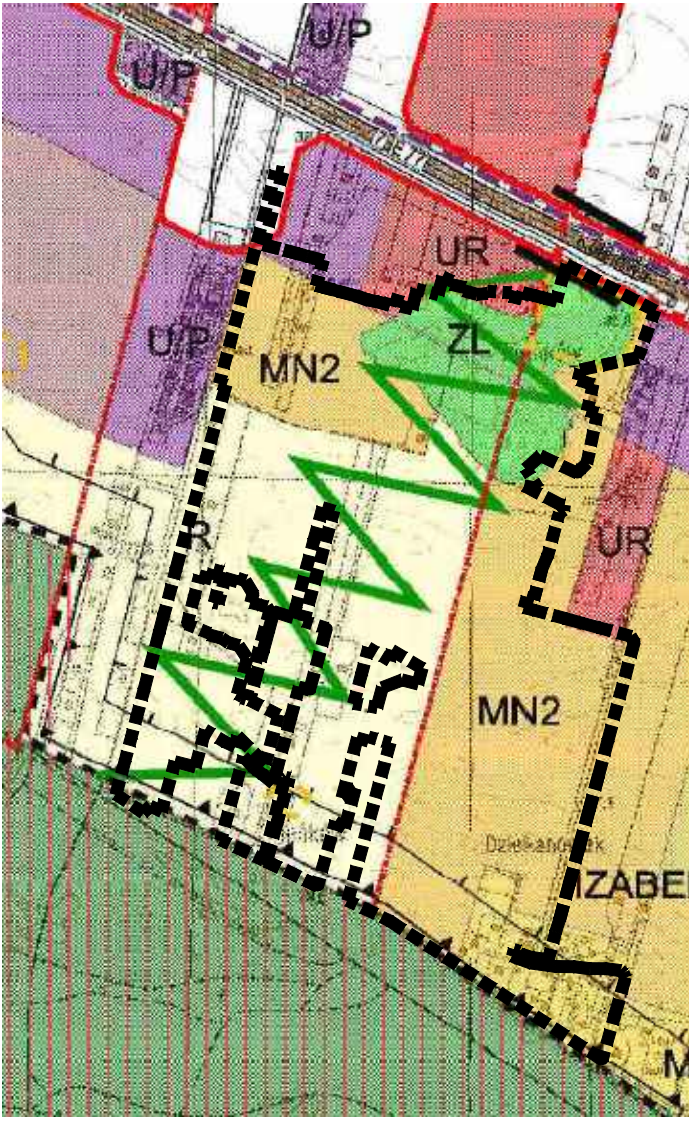
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- PRZEBIEGI DRÓG ROWEROWYCH
- GRANICE STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH BĘDĄCYCH W EVIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA OD GRANICY GŁÓWNEGO KOMPLEKSU KAMPINOSKIEGO PARKU NARODOWEGO

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- R TERENY ROLNE
- ZL TERENY LASÓW
- KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

CAŁY OBSZAR PLANU ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU ORAZ W OTULINIE KAMPINOSKIEGO PARKU NARODOWEGO
CAŁY OBSZAR PLANU ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH OBSZARU O MOŻLIWOŚCI WYSTĘPOWANIA ZŁOŻONYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY CZOSNÓW
UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ NR XVII/61/2012 RADY GMINY CZOSNÓW Z DNIA 24 LIPCA 2012 R.
ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVII/380/2014 RADY GMINY CZOSNÓW Z DNIA 30 CZERWCA 2014 R.



- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU W CZĘŚCI GRAFICZNEJ
- OBSZARY STRUKTURY FUNKCYJNALNEJ
- MN+MN1+MIESZKANIOWE WIELORODZINNE O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- MN1+MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE I ZAGRODOWE
- MN2+MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE
- LR+USŁUGOWE
- LP+USŁUGOWO-PRODUKCYJNE
- ZL+TERENY LASÓW KOPA
- ZL+TERENY LASÓW
- R+TERENY ROLNE
- OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE - ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE
- OBSZARY NATURA 2000-DOLINA ŚRODKOWEJ WISŁY I PUŚCZA KAMPINOSKA
- GRANICE KAMPINOSKIEGO PARKU NARODOWEGO
- GRANICE WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE - ŚRODOWISKO KULTUROWE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- KOMUNIKACJA
- DROGA ZB. ORCZA (WOJEWÓDZKA)
- PRZEJŚCIE GÓRNE LUB DOLNE DLA ZWIERZĄT

TYTUŁ OPRACOWANIA:	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI TERENU GMINY CZOSNÓW - ETAP I		
SPORZĄDZIŁ:	WOJCIŃ GMINY CZOSNÓW UL. GMINNA 6, 05-182 CZOSNÓW		
OPRACOWANIE:	KANON Sp. z o.o. UL. NADARZYŃSKA 54, 05-805 OTREBUSY		
ZESPÓŁ AUTORSKI:	MGR INŻ. ARCH. GRZEGORZ CHOJNACKI - GŁÓWNY PROJEKTANT MGR INŻ. PAULINA STARCZEWSKA - KOORDYNATOR PROJEKTU		
DATA:	SIERPIEŃ 2022	SKALA:	1:1 000
RYSUJEK:	Załącznik nr 1 do uchwały nr LIII/422/2022 Rady Gminy Czosnów z dnia 25 sierpnia 2022 r.		