

Czosnów, dnia 3 stycznia 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Wójt Gminy Czosnów na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czosnów przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, ewidencji gruntów i budynków	Obręb: Wiersze działka nr ew. 61/4 o pow. 0,7121 ha w tym: RV-0,3684 ha Ps.V- 0,3437 ha KW WA1N/00051018/6.
2.	Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
3.	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości.	Działka nr ew. 61/4 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gmin Czosnów Nr 32/X/03 z dnia 30 grudnia 2003 r. przeznaczona jest pod tereny leśne „RL”. Działka nr 61/4 położona jest w granicach Kampinoskiego Parku Narodowego.
4.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy.	Dzierżawa nieruchomości przez Stowarzyszenie na cele statutowe. Celem Stowarzyszenia jest działalność edukacyjna, promocyjna regionu, społeczna i kulturalna na rzecz mieszkańców gminy Czosnów oraz gmin ościennych. Stowarzyszenie propaguje wartości przyrodnicze i ekologiczne.
5.	Forma udostępnienia	Umowa dzierżawy na okres 3 lat.
6.	Roczny czynsz dzierżawny	0,67 zł za 1m ² gruntu + VAT
7.	Termin wnoszenia czynszu	Do 31 sierpnia danego roku.
8.	Zasady aktualizacji czynszu	Wójt Gminy zarządzeniem ustala wysokość stawek czynszu na dany rok
9.	Informacja o przeznaczeniu do oddania w użyczenie	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
10.	Miejsce i termin wywieszenia wykazu	Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czosnów, oraz zamieszcza się na stronie internetowej urzędu oraz BIP w terminie od 3 stycznia 2024 r. do 25 stycznia 2024 r.

Wójt Gminy Czosnów

- Antoni Krężlewicz