

ZARZĄDZENIE Nr 65 / 2016

Wójta Gminy Czosnów

z dnia 14 lipca 2016 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu gminy Czosnów (dla części miejscowości Czastków Mazowiecki, części miejscowości Czastków Polski oraz części miejscowości Kaliszki)

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 17 pkt 11 i 12 w związku z art. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) oraz § 12 pkt 17 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. (Dz. U. z 2003 nr 164, poz. 1587) w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po rozpatrzeniu uwag zgłoszonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 18 maja 2016 roku do 9 czerwca 2016 roku projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu gminy Czosnów, **zarządzam, co następuje:**

§ 1

1. Postanawia się o rozpatrzeniu uwag wniesionych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu gminy Czosnów (dla części miejscowości Czastków Mazowiecki, części miejscowości Czastków Polski oraz części miejscowości Kaliszki) sporządzanego na podstawie uchwały Nr XXIV/269/2013 Rady Gminy Czosnów z dnia 26 marca 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu gminy Czosnów zmienioną uchwałą Nr II/13/2014 Rady Gminy Czosnów z dnia 16 grudnia 2014 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/269/2013 Rady Gminy Czosnów z dnia 26 marca 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu gminy Czosnów .
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieuwzględnionych uwag zostanie przekazana Radzie Gminy Czosnów wraz z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu gminy Czosnów.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT

Antoni Kręzlewicz

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu gminy Czosnów

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr z dnia 2016 roku		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	19.05.2016	Janusz Topolski Kaliszki	Brak zgody na zawrotkę na działce 3/2 i 4/2 znajdującej się na końcu drogi KDW-24. Nie ma uwag co do pozostałego przebiegu drogi KDW-24.	Dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 3/2 i 4/2, Kaliszki	Teren drogi wewnętrznej KDW-24	Uwzględniona	-			-
2.	31.05.2016	Bernard Czubek Legionowo	Wniosek o odrołnienie w całości działek. Właściciel chciałby w całości posiadać działkę budowlaną.	Dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 92/4 i 92/5, Kaliszki	Teren rolny R-5 i teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN-40	-	Nieuwzględniona			Zgodnie z obowiązującym Studium działka nr 92/5 oraz fragment działki nr 92/4 zostały przeznaczone na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Natomiast pozostała część działki nr 92/4 na cele rolne z możliwością realizacji zabudowy zagrodowej dla gospodarstw rolnych. Plan miejscowy, zgodnie z art. 20 pkt. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, <u>nie może naruszać ustaleń studium.</u> Zmiana przeznaczenia terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej byłaby możliwa jedynie po wcześniejszej zmianie Studium.
3.	31.05.2016	Janusz Topolski Kaliszki	Brak zgody na przebieg drogi KDW-24 oraz zawrotki.	Dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 3/2 i 4/2, Kaliszki	Teren drogi wewnętrznej KDW-24	Uwzględniona	-			-
4.	31.05.2016	Artur Dziubek Monika Dziubek Warszawa	Wniosek o przekształcenie działki nr 121/2 na budowlaną. Okoliczne działki w projekcie planu są działkami budowlanymi, działka znajduje się poza ochronną strefą Kampinoskiego	Dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 121/2 Kaliszki	Teren rolny R-6	-	Nieuwzględniona			Zgodnie z obowiązującym Studium działka nr 121/2 została przeznaczona w projekcie planu na cele rolne z możliwością realizacji zabudowy

			Parku Narodowego oraz jest nieużytkiem rolnym klasy V.							zagrodowej dla gospodarstw rolnych. Plan miejscowy, zgodnie z art. 20 pkt. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, <u>nie może naruszać ustaleń studium</u> . Zmiana przeznaczenia terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej byłaby możliwa jedynie po wcześniejszej zmianie Studium.
5.	03.06.2016	Artur Sacharuk Kaliszki	1) Zmniejszenie na działce 196 i 197 granicy rozlewisk wskazanych na rysunku planu do rzeczywistych granic wynikających z wizji w naturze. Sugerowany właściwy przebieg granicy oznaczono na dołączonej mapie A4. 2) Zmniejszenie szerokości planowanej drogi KDW-2 do 5 m. Droga stanowić będzie dojazd załedwie do kilku działek i szerokość 5 m wystarczy do ich bezproblemowej obsługi. 3) Zlikwidowanie planowanej drogi KDW-3. 4) Poszerzenie ulicy Radosnej na odcinku od drogi KDW-2 do KDL-2 wyłącznie w kierunku wschodnim, tj. na bazie gruntów działki 27/1.	Dotyczy działek o numerach ewidencyjnych: 1) 197, 196, 2) 16/9 i 169/3 i innych 3) 16/5 i 190/1 i innych 4) 21/6, 26/1, 27/1, 28/1 Położonych w obrębie Kaliszki	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej MNE-1, MNE-2, teren dróg wewnętrznych KDW-2 i KDW-3, tereny drogi publicznej KDD-2	Uwzględniona	-	Nieuwzględniona	Po przeprowadzonej wizji w terenie stwierdzono, że obniżenie znajdujące się na działkach nr 196 i 197 zostało zasypane i nie istnieje. W związku ze zmianą ukształtowania terenu zagłębienia terenowe stałe lub okresowo napełnione wodą na tym obszarze nie występują, w związku z czym możliwe jest przesunięcie granicy tych terenów w sposób adekwatny do stanu istniejącego. Projektowana droga KDW-2 posiada długość ok. 430 m przy 6 m szerokości. Szerokość tej drogi została już zwężona z wcześniej planowanych 10 m. W związku z tym, że droga ta będzie służyła obsłudze działek budowlanych na nowym osiedlu nie należy zmniejszać jej szerokości.	
						Uwzględniona	-	Nieuwzględniona	Drogę KDD-2 poszerzono z wykorzystaniem całej działki nr 26/1 i 21/6, która obecnie jest użytkowana jako droga i części działki nr 27/1, tak aby pas drogowy łącznie miał 10 m szerokości w liniach rozgraniczających. Przesunięcie poszerzenia drogi wyłącznie w kierunku	

										wschodnim spowoduje nienaturalny uskok w drodze pogarszający warunki komunikacyjne.
6.	10.06.2016	Wiktor Fijałkowski Kaliszki	1. Poprowadzenie rowu prostopadłe do działek 9/1 i 9/2. 2. Zmniejszenie szerokości rowu z 5 m na 3 m.	Dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 9/1 i 9/2 Kaliszki	Teren rowu odwadniającego WR	Uwzględniona				
							Nieuwzględniona			Szerokości rowów odwadniających wynikają z Koncepcji Odwodnienia terenów wsi Adamówek i
										Kaliszki w gminie Czosnów. W celu prawidłowego odwodnienia terenów, które zgodnie z projektem planu zostaną mocno zabudowane, należy wyznaczyć rowy odwadniające o szerokości 5 m.
			3. Poprowadzenie linii zabudowy terenu MN-42 przedłużeniem linii terenu MN-43.				Nieuwzględniona			Linie rozgraniczające pomiędzy terenem zabudowy i terenem rolnym zostały wyznaczone z uwzględnieniem granic działek i różnych własności. Przesunięcie linii rozgraniczającej w kierunku północnym spowoduje, że około 2 metrów z szerokości działki nr 10/2 zostanie przeznaczone pod zabudowę, nie mniej działka nie będzie mogła zostać zagospodarowana zgodnie z przeznaczeniem, gdyż stanowi odrębną własność od działki nr 10/1.
7.	13.06.2016	Jolanta Czekaj Kaliszki	Nie wyrażono zgody na usytuowanie drogi wewnętrznej KDW-24 w części działki nr 2/12. W załączeniu mapa.	Dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 2/12 Kaliszki	Teren drogi wewnętrznej KDW-24	Uwzględniona				
8.	15.06.2016	Elżbieta i Piotr Nowaczy Konrad Styka Czosnów Bożena i Stanisław Michalak Czosnów	Wniosek, aby ul. Sosnową (KDW-19), na odcinku od ulicy Akacjowej (KDD-9) do projektowanej drogi gminnej KDD-11 zaprojektować o szerokości 5 m w liniach rozgraniczających.	Dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 117/5, 117/13 i 117/11 Kaliszki	Teren drogi wewnętrznej KDW-18	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona			Uwaga uwzględniona w części dotyczącej zwężenia drogi KDW-18 do 5 metrów. Uwaga nieuwzględniona w części dotyczącej zwężenia drogi wewnętrznej KDW-19 do 6 metrów. W celu zapewnienia prawidłowej

										obsługi nowego osiedla, należy zapewnić dojazd do drogi publicznej – ul. Podleśnej. Ulica Sosnowa na odcinku KDW-19 umożliwia takie połączenie.
9.	15.06.2016	Tadeusz Kacprzak Kaliszki	1. Wyrównanie na planie zagospodarowania teren budowlany w obszarze MN-42 do terenu obszaru MN-43.	Dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 183 Kaliszki	Teren rowu odwadniającego WR-4	-	Nieuwzględniona			Linie rozgraniczające pomiędzy terenem zabudowy i terenem rolnym zostały wyznaczone z uwzględnieniem granic działek i różnych własności. Przesunięcie linii rozgraniczającej w kierunku północnym spowoduje, że około 2 metrów z szerokości działki nr 10/2 zostanie przeznaczone pod zabudowę, nie mniej działka nie będzie mogła zostać zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem, gdyż stanowi odrębną własność od działki nr 10/1.
			2. Zmniejszenie rowu odwadniającego WR-4 do szerokości 4 mb, a w terenie budowlanym zastosować przepusty betonowe o średnicy 60 cm i przykryć ziemią.				Nieuwzględniona			Szerokości rowów odwadniających wynikają z Koncepcji Odwodnienia terenów wsi Adamówek i Kaliszki w gminie Czosnów. W celu prawidłowego odwodnienia terenów, które zgodnie z projektem planu zostaną mocno zabudowane, należy wyznaczyć rowy odwadniające o szerokości 5 m. Zgodnie z projektem planu dopuszcza się realizację systemu odwadniającego nadmiar wód gruntowych w postaci: rowów odkrytych rurociągów oraz przepustów na rowach.
			3. Przeprowadzenie odwodnienia jest uzasadnione jeśli będzie sprawny odpływ w kierunku Adamówka i dalej do kanału Łasica.							Uwaga bezzasadna odnośnie kanału Ł-9. Projekt planu zakłada drożność wszystkich planów w obrębie planu. Plan miejscowy nie może się odnosić do terenów położonych poza obszarem planu.

10.	22.06.2016	Wydział Rolnictwa, Geodezji i Ochrony Środowiska Urząd Gminy w Czosnowie	1. Wnioskowane przekwalifikowanie projektowanych dróg publicznych klasy dojazdowej o symbolach KDD-1, KDD-9, KDD-10 (na odcinku od ul. Sosnowej do KDD-9), KDD-3, KDD-4, KDD-6 i KDD-7 na drogi wewnętrzne i zwężenie ich do 8 metrów szerokości 2. Wnioskowana likwidacja odcinka drogi KDD-10 od drogi KDD-9 do ul. Parkowej. 3. Wnioskowane wprowadzenie w tekście planu miejscowego zapisu umożliwiającego budowę budynków usługowych w zabudowie wolnostojącej na terenach oznaczonych symbolem MN o numerach 19-31 i 38-44.	Teren objęty projektem planu miejscowego	Całego projektu planu	Uwzględniona	-				-
11.	22.06.2016	Marcin Krajczyński	Wnioskowana możliwość przesunięcia fragmentu drogi wewnętrznej KDD-5 tak aby w przyszłości możliwe było wytyczenie działek o normatywnej powierzchni 1200 m². Dotyczy obszaru pomiędzy drogą Małotka a planowaną drogą KDD-5	Dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 40/1 Kaliszki	Teren drogi publicznej klasy dojazdowej KDD-5	-	Nieuwzględniona				Obecna całkowita powierzchnia działki uniemożliwia jej równy podział na działki o powierzchni równej 1200 m². Nie ma możliwości dostosowania przebiegu drogi do wnioskowanych możliwości podziałowych działki. Droga publiczna KDD-5 została zaprojektowana zgodnie z warunkami technicznymi jakim odpowiadają drogi techniczne i ich usytuowanie i w maksymalny sposób dostosowana do istniejących podziałów. Zgodnie z projektem planu istnieje możliwość podziału przedmiotowej działki na cztery działki budowlane o parametrach wymaganych planem.
12.	23.06.2016	Elżbieta Zborowska Warszawa	Wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa 1. Nie poszerzanie drogi biegnącej – od ul. Małotka w kierunku ul. Akacjowej – wzdłuż działki nr 14/3 kosztem tylko tej działki i innych bezpośrednio leżących przy wschodniej krawędzi tej drogi. Propozycja aby w poszerzeniu drogi partycypowały w odpowiednich częściach również inne działki leżące na wschód od	Dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 14/3 i 80/1 Kaliszki	Teren drogi wewnętrznej KDW-18 i teren drogi dojazdowej KDD-8	Uwzględniona	-				-

			- pkt 5) lit. b) na: „minimalna szer. frontu działki: - 17 m dla budynków wolnostojących, - 10 m dla budynków w zabudowie bliźniaczej”.			-	Nieuwzględniana			Minimalna szerokość frontu działki dotyczy tylko procedury scalenia i podziału dlatego nie należy zawężać przyjętych szerokości, które utrudniają zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w planie.
			4. W zakresie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 64/7 (częściowo MN-37) o zmianę §16: - pkt 2) lit. b) na: „usługi jako lokale usługowe wbudowane w budynki mieszkalne, dopuszcza się zabudowę usługową wolnostojącą jako uzupełnienie istniejącej zabudowy usługowej.”			Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona			Uwaga nieuwzględniona dla części działki nr 64/7 położonej w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN-37. Lokalizacja zabudowy usługowej zgodnie z
			- pkt 5) lit. b) na: „wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w granicach działki budowlanej – minimalnie 60% powierzchni działki budowlanej.”			-	Nieuwzględniona			ustaleniami planu możliwa jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonych bezpośrednio przy ul. Akacjowej.
			- pkt. 5) lit. b) na: „wskaźnik powierzchni zabudowy w granicach działki budowlanej – max 25% powierzchni działki budowlanej”.			Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona			Ustalona w projekcie planu minimalna powierzchnia biologicznie czynna wynika z obowiązującego Studium. Plan miejscowy, zgodnie z art. 20 pkt. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, <u>nie może naruszać ustaleń studium.</u>
			- pkt 5) lit. e) na: „max wysokość budynku mieszkalnego – 11 m-max dwie kondygnacje nadziemne			-	Nieuwzględniona			Uwaga nieuwzględniona dla części działki nr 64/7 położonej w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN-37. Lokalizacja zabudowy usługowej zgodnie z ustaleniami planu możliwa jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonych bezpośrednio przy ul. Akacjowej. Na tym obszarze dopuszczony jest wskaźnik powierzchni zabudowy w granicach działki budowlanej na max 25% powierzchni działki budowlanej.
										Ustalona w projekcie planu wysokość zabudowy wynika z obowiązującego

			oraz poddasze użytkowe, max wysokość budynku mieszkalno-usługowego – 15 m, max trzy kondygnacje nadziemne oraz poddasze użytkowe."								Studium. Plan miejscowy, zgodnie z art. 20 pkt. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, <u>nie może naruszać ustaleń studium</u> .
			- pkt 6) lit. a na : " min powierzchnia działki: - 1000m2 dla budynków wolnostojących, - 800m2 dla budynków w zabudowie bliźniaczej lub dla działek podłączonych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej"						Nieuwzględniona		Ustalone w projekcie planu minimalne powierzchnie działki wynikają z obowiązującego Studium. Plan miejscowy, zgodnie z art. 20 pkt. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, <u>nie może naruszać ustaleń studium</u> .
			- pkt 6) lit. b) na: „minimalna szer. frontu działki: - 17 m dla budynków wolnostojących, - 10 m dla budynków w zabudowie bliźniaczej"						Nieuwzględniona		Ustalona w projekcie planu wysokość zabudowy wynika z obowiązującego Studium. Plan miejscowy, zgodnie z art. 20 pkt. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, <u>nie może naruszać ustaleń studium</u> .
14.	23.06.2016	Ewa Markowska Jerzy Markowski	1. Prośba o zabezpieczenie miejsc postojowych/ miejsc do parkowania / parkowania czasowego, poprzez dopisanie w §24 „przeznaczenia towarzyszącego: miejsca postojowe/miejsca do parkowania", bądź poprzez doprecyzowanie zasad zagospodarowania terenu poprzez dopisanie: „dopuszcza się realizację miejsc postojowych/miejsc do parkowania/ parkowania czasowego", na terenie oznaczonym jako KDD-7 – teren drogi publicznej klasy dojazdowej na odcinku o szerokości w liniach rozgraniczających drogi do 11 m – zgodnie z rysunkiem planu. 2. Prośba o wprowadzenie zapisu usług wolnostojących w pasie wzdłuż drogi oznaczonej jako KDD-8 t.j. na Tereni oznaczonym w planie jako MN-19, MN-20, MN-21, MN-22, MN-23, MN-24, MN-25, MN-26, MN-27, MN-28, MN-29 i MN-30. 3. W zakresie nieruchomości	Dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 188/4 Kaliszki	Dotyczy terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN oraz drogi publicznej klasy dojazdowej KDD-7				Nieuwzględniona		W związku ze zmianą projektowanej drogi dojazdowej KDD-7 na drogę wewnętrzną i zwężenie jej do 7 metrów szerokości działka o numerze 188/4 będzie przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z ustaleniami planu miejsca postojowe mogą zostać wyznaczone wzdłuż projektowanej drogi wewnętrznej na działce nr 188/4.
									Uwzględniona		

			oznaczonej jako działki nr 64/6 i 64/1 (częściowo MN-10 i MN-13) o zmianę § 16: - pkt 5) lit. a) na: „wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w granicach działki budowlanej – minimalnie 60% powierzchni działki budowlanej.”				Nieuwzględniona			Ustalona w projekcie planu minimalna powierzchnia biologicznie czynna wynika z obowiązującego Studium, Plan miejscowy, zgodnie z art. 20 pkt. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, <u>nie może naruszać ustaleń studium.</u>
			- pkt. 5) lit. b) na: „wskaźnik powierzchni zabudowy w granicach działki budowlanej – max 25% powierzchni działki budowlanej”.			Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona			Uwaga nieuwzględniona dla części działki nr 64/1 położonej w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN-10 i MN-13. Lokalizacja zabudowy usługowej zgodnie z ustaleniami planu możliwa jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonych bezpośrednio przy ul. Akacjowej. Na tym obszarze dopuszczony jest wskaźnik powierzchni zabudowy w granicach działki budowlanej na max 25% powierzchni działki budowlanej.
			- pkt 6) lit. a na:” min powierzchnia działki: - 1000m ² dla budynków wolnostojących, - 600m ² dla budynków w zabudowie bliźniaczej lub dla działek podłączonych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej”				Nieuwzględniona			Ustalone w projekcie planu minimalne powierzchnie działki wynikają z obowiązującego Studium, Plan miejscowy, zgodnie z art. 20 pkt. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, <u>nie może naruszać ustaleń studium.</u>
			- pkt 6) lit. b) na: „minimalna szer. frontu działki: - 17 m dla budynków wolnostojących, - 10 m dla budynków w zabudowie bliźniaczej”.				Nieuwzględniona			Ustalona w projekcie planu wysokość zabudowy wynika z obowiązującego Studium, Plan miejscowy, zgodnie z art. 20 pkt. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, <u>nie może naruszać ustaleń studium.</u>
15.	23.06.2016	Violetta, Jacek Szcześniak Kaliszki	Brak zgody na przedzielenie drogą działki, na której mieszkają właściciele.	Dotyczy działek o numerach ewidencyjnych: 67/6, 67/7, 67/8 – Kaliszki 375/5, 375/6, 375/7 –	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN-37, teren rolny R-8, teren lasów ZL-1 i teren drogi	Uwzględniona				

16.	23.06.2016	Jadwiga Midak Warszawa	Brak zgody na wydzielenie z działki odcinka przeznaczonego na drogę nr KDD-10, który skutecznie podzieli działkę na dwie „bezwartościowe” części, przy czym zniszczy estetycznie i biologicznie sąsiadujące środowisko naturalne fauny i folii oraz zagospodarowania przez sąsiadów podwórka.	Częstków Polski Dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 65/5 Kaliszki	publicznej klasy dojazdowej KDD-10 Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN-37, teren rolny R-6 i teren drogi publicznej klasy dojazdowej KDD-10	Uwzględniona	-			-
17.	23.06.2016	Tomasz Turek Łomianki	Brak zgody na drogę o nr KDD-10 przechodzącą przez działkę właściciela. Przebieg drogi znacząco wpłynie na krajobraz tej części wsi Kaliszki, przy czym zniszczy zagospodarowane przez mieszkańców działki i naturalne ich zalesienie. Zwiększy się również poziom spalin i hałasu, który negatywnie wpłynie na mieszkańców.	Dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 65/5 Kaliszki	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN-37, teren rolny R-6 i teren drogi publicznej klasy dojazdowej KDD-10	Uwzględniona	-			-
18.	23.06.2016	Wiesław i Anna Kaczmarek Kaliszki	Prośba o nie przecinanie działek nr 127 i 128 drogą KDD-11. Działki te są niewielkie i wąskie, podzielenie ich tą drogą utrudni w przyszłości podział i zamianę z właścicielami działek 126 i 125 w celu stworzenia działek spełniających warunki pod zabudowę.	Dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 127, 128 Kaliszki	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN-37, teren rolny R-6 i teren drogi publicznej klasy dojazdowej KDD-10	Uwzględniona	-			-

Załącznik:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

14.07.2016 r.

WÓJT
Antoni Kręzlewicz
podpis Wójta Gminy