Czosnów, dnia 13.05.2025r.

ZAPROSZENIE

DO SKŁADANIA OFERTY CENOWEJ

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) przepisy ustawy stosuje się do udzielania zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych. W związku z tym niniejsze zapytanie ofertowe przeprowadza się bez stosowania przepisów w/w ustawy,

Gmina Czosnów ogłasza postępowanie w formie zaproszenia do składania ofert na opracowanie dokumentacji projektowej budowy świetlicy wiejskiej w miejscowości Izabelin-Dziekanówek, Gmina Czosnów.

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełno branżowej dokumentacji projektowej budowy świetlicy wiejskiej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę i niezbędnych uzgodnień oraz opracowań towarzyszących.

**Lokalizacja inwestycji**

• Miejscowość: Izabelin-Dziekanówek

• Gmina: Czosnów

• Działka ewidencyjna: nr 4/21

• Obręb: 0015

• Identyfikator działki: 141402\_2.0015.4/21

• Powierzchnia działki: ok. 0,0999 ha

**Zakres zamówienia obejmuje:**

1. Koncepcję architektoniczną, zawierającą:

- Koncepcję zagospodarowania terenu (PZT)

- Koncepcję elewacji

- Koncepcję rzutu kondygnacji

**Należy wykonać następującą dokumentację projektową do pozwolenia na budowę, w tym:**

- Projekt zagospodarowania terenu (PZT)

- Projekt architektoniczno-budowlany (PAB)

- Projekt techniczny

- Projekty branżowe (instalacji elektrycznej, wod.-kan., gazowej, ogrzewania)

- Projekty przyłączy: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej oraz gazowej

- Projekt wykonania miejsc postojowych

- Inne wymagane opracowania (mapa, opinie, uzgodnienia itp.)

**Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich wymaganych decyzji i uzgodnień, w tym:**

- Decyzji o pozwoleniu na budowę

- Warunków technicznych i zgód gestorów sieci

- Innych pozwoleń niezbędnych do realizacji inwestycji

**Wymagania Zamawiającego dotyczące projektowanego obiektu:**

- Budynek parterowy z poddaszem użytkowym (magazyn)

- Technologia tradycyjna (murowana)

- Powierzchnia zabudowy: ok. 100 m²

- Lokalizacja: istniejący utwardzony plac

- Zachowanie istniejącego boiska w południowej części działki

- Uwzględnienie miejsc postojowych

- Ogrzewanie: gazowe

- Przeznaczenie: funkcje społeczne, edukacyjne i kulturalne

**Wymagania formalne wykonywanej dokumentacji projektowej:**

- Zgodność z obowiązującymi przepisami (Prawo budowlane, rozporządzenia, warunki techniczne)

**Przekazanie dokumentacji w następującej formie:**

• Wersja papierowa: 4 egz. projektu budowlanego + 2 egz. projektu technicznego

• Wersja elektroniczna: PDF + pliki edytowalne

1. Termin Wykonania przedmiotowego zamówienia:

Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w dniu podpisania umowy, termin wykonania:

- Koncepcja: do 30 dni od podpisania umowy

- Kompletny projekt + pozwolenie na budowę: do 5 miesięcy od podpisania umowy

1. Opis warunków udziału w postępowaniu:

- Dysponowania osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń

- Doświadczenie w opracowaniu dwóch dokumentacji dla obiektów użyteczności publicznej

Dokumenty, które Wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty:

Formularz oferty – wypełniony Załącznik nr 1,

1. Kryteria oceny oferty cenowej.

Zamawiający wybiera ofertę, która zawiera najniższą cenę podaną w załączniku nr 1.- waga kryterium cena 100 %

1. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej.

Ofertę cenową należy złożyć do dnia 21.05.2025 r. do godziny 09.00 na adres poczty elektronicznej zamawiającego: [gszmyt@czosnow.pl](mailto:gszmyt@czosnow.pl), lub osobiście w siedzibie zamawiającego – Urząd Gminy Czosnów, ul. Gminna 6, 05-152 Czosnów

1. Osoba uprawniona do kontaktów z Wykonawcami:

p. Grzegorz Szmyt – nr tel. 22 785 02 01 w. 133

1. Załączniki

- Formularz ofertowy – załącznik nr 1

1. Informacje dodatkowe

Niniejsze zapytanie nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) informujemy, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Czosnów, 05-152 Czosnów, ul. Gminna 6, tel.: +48 22 785 02 01, adres email: sekretariat@czosnow.pl.

2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej, adres e-mail: iod@czosnow.pl.

3) Celem przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest przeprowadzenie zapytania ofertowego oraz zawarcie i wykonanie umowy.

4) Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie danych kontaktowych niezbędnych do przesłania zapytania ofertowego jest uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust. lit. f RODO) oraz wykonanie obowiązków prawnych spoczywających na Administratorze w związku ze złożeniem przez Panią/Pana oferty na podstawie przepisów ustawy o z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (art. 6 ust. lit. c RODO).

5) Dane kontaktowe obejmujące Pani/Pana adres poczty elektronicznej, oraz adres do korespondencji zostały pozyskane ze strony internetowej prowadzonej przez Pani/Pana działalności gospodarczej lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

6) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celu wskazanym w pkt 3, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane:

a) organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów prawa;

b) podmiotom, które na podstawie umów zawartych z Administratorem przetwarzają na jego zlecenie dane osobowe (tzw. procesorzy danych) lub świadczą na jego rzecz usługi, tj. m.in.: podmiotom świadczącym usługi pocztowe i kurierskie, kancelariom prawnym, bankom oraz podmiotom dostarczającym usługi i rozwiązania w zakresie IT.

7) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, a następnie przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania ofertowego, a jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, przez cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

8) Przysługuje Pani/Panu, po spełnieniu przesłanek określonych w RODO, prawo dostępu do swoich danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych, prawo do ich sprostowania i uzupełnienia oraz prawo żądania ich usunięcia. W zakresie, w jakim podstawą przetwarzania danych osobowych jest uzasadniony interes Administratora, przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu co do ich przetwarzania.

9) W przypadku uznania, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

10) Podanie danych osobowych nie jest obowiązkowe, ale jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne do przyjęcia i oceny złożonej przez Panią/Pana oferty. Ich niepodanie uniemożliwi przyjęcie i ocenę tej oferty.

11) Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystane do profilowania lub do zautomatyzowanego podejmowania decyzji.